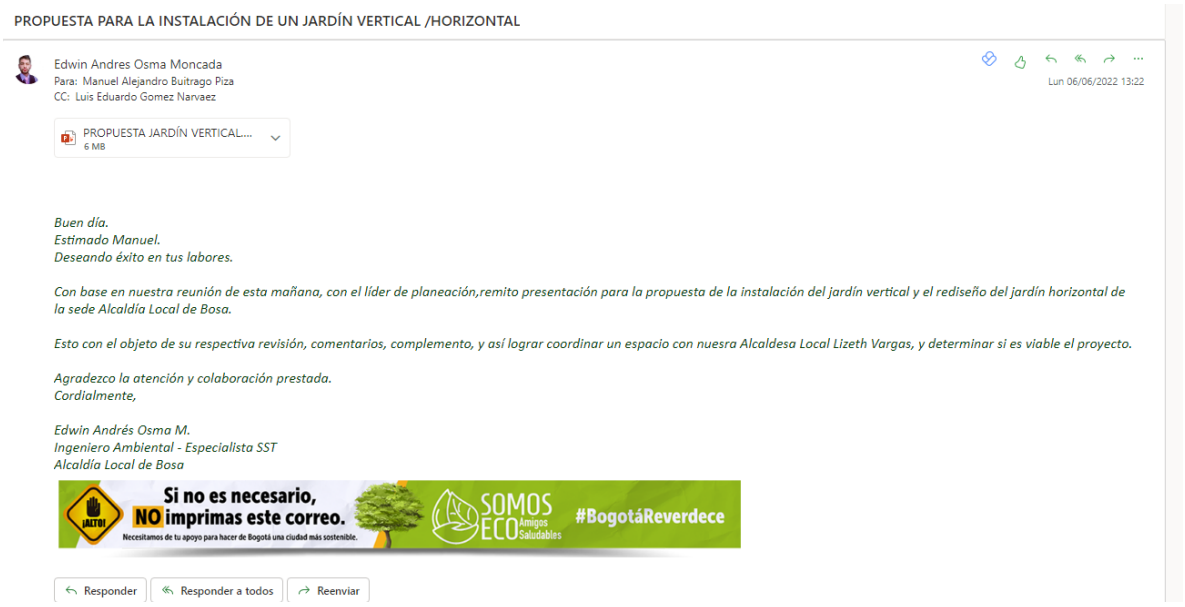
PROPUESTA PARA INSTALACIÓN DE JARDINERÍA



PROPUESTA PARA LA INSTALACIÓN DE UN JARDÍN VERTICAL /HORIZONTAL

Edwin Andres Osma Moncada
Para: Manuel Alejandro Buitrago Piza
CC: Luis Eduardo Gomez Narvaez

Lun 06/06/2022 13:22

PROPUESTA JARDÍN VERTICAL....
6 MB

Buen día.
Estimado Manuel.
Deseando éxito en tus labores.

Con base en nuestra reunión de esta mañana, con el líder de planeación,remito presentación para la propuesta de la instalación del jardín vertical y el rediseño del jardín horizontal de la sede Alcaldía Local de Bosa.

Esto con el objeto de su respectiva revisión, comentarios, complemento, y así lograr coordinar un espacio con nuesra Alcaldesa Local Lizeth Vargas, y determinar si es viable el proyecto.

Agradezco la atención y colaboración prestada.
Cordialmente,

Edwin Andrés Osma M.
Ingeniero Ambiental - Especialista SST
Alcaldía Local de Bosa

¡ALTO! Si no es necesario, NO imprimas este correo.
Necesitamos de tu apoyo para hacer de Bogotá una ciudad más sostenible.
SOMOS ECO Amigos Saludables #BogotáReverdece

Responder | Responder a todos | Reenviar



Elaborado por: Edwin Andres Osma M.

OBJETO

Promover el mejoramiento de la calidad del aíre, calidad paisajística y ambiental de las instalaciones de la Alcaldía Local de Bosa, mediante la instalación de un jardín vertical y un jardín horizontal, aportando a la Revitalización y reverdecimiento de la localidad, apuntando al desarrollo del Plan De Desarrollo Local 2021-2024 "Un Nuevo Contrato Social Y Ambiental Para Bosa"

¿QUÉ ES UN JARDÍN VERTICAL?

Es un sistema constructivo que permite mantener de manera sostenible un paisaje vegetal sobre una superficie vertical interior o exterior de un inmueble a intervenir, la vegetación escogida, el medio de crecimiento y los factores climáticos y ambientales.

Para lograr esta integración, el sistema debe desempeñar 6 funciones básicas:

- Estanqueidad.
- Drenaje.
- Capacidad de retención de agua.
- Consistencia.
- Nutrición y filtración

Elaborado por: Edwin Andres Osma M.

COMPONENTES DE UN JARDÍN VERTICAL

Todo sistema de jardines verticales está compuesto por **TRES** tipos de componentes, independientemente de la tecnología empleada:

1. **COMPONENTES ACTIVOS:** Son aquellos que están expuestos a un cambio constante físico -químico para cumplir sus funciones durante la vida útil del sistema. Los componentes activos son elementos biológicos o elementos que soportan la vida en el sistema: Cobertura vegetal y medio de crecimiento.

COMPONENTES DE UN JARDÍN VERTICAL

2. **COMPONENTES ESTABLES**: Componentesinertes del jardín vertical que deben mantener estabilidad química y física para cumplir sus funciones durante la vida útil del sistema. Son aquellos elementos fabricados que cumplen determinadas funciones en el sistema: Membranas de impermeabilización, barreras anti raíces, barreras filtrantes, medios de drenaje, elementos del sistema de irrigación etc. La durabilidad de los componentes estables depende de la capacidad de los mismos

3. **ELEMENTOS AUXILIARES:** Elementos inertes estables que cumplen funciones específicas para adaptar correctamente una sección típica de sistema de jardín vertical a la estructura de un inmueble, tales como: separación, confinamiento, protección, evacuación de agua, tránsito, riego, iluminación etc.

Elaborado por: Edwin Andres Osma M.

CONSIDERACIONES GENERALES DEL DISEÑO

1.Estructura metálica en perfil resistente a la humedad, estructura en acero con divisionesinternas.
2.Elementos de sujeción y de anclaje.
3.Módulos impermeabilizadospara jardín vertical.
4.Impermeabilización en plástico grueso (panel ultraligero e: 25mm polietileno) o membrana en láminas de PVC.
5.Sistema de riego automatizado (por goteo).
6.Cobertura vegetal según condiciones climáticas del lugar.
7. Drenaje Canales principales y secundarios.
8. Capacidad de carga de los muros (Un jardín vertical puede pesar entre 60-120 kg por metro cuadrado una vez que está completamente saturado con agua).

SISTEMA DE RIEGO AUTOMATIZADO



Aguas de Bogotá -2020

Elaborado por: Edwin Andres Osma M.

LÍNEA BASE

FACHADA ALBOSA







Aguas de Bogotá -2020

BOGOTÁ

ESTUDIOS DEL SECTOR

PROPUESTA ECONÓMICA PROYECTO ALCALDÍA BOSA

Aportes Alcaldía Local de Bosa

Actividades	Unidad	Valor Unitario	Frecuencia	Cantidad Proyectada	Total
Alcaldía Local de Bosa					
Verificaciones técnicas y estudio estructural	Glo	$ 3.500.000	1	1	$ 3.500.000
Diseños	m²	$ 36.000	1	150	$ 5.400.000
Instalación jardinería vertical (materiales, equipos, mano de obra,material vegetal)	m²	$ 850.000	1	150	$ 129.000.000
Mantenimiento básico jardín vertical	m²	$ 61.000	5	150	$ 45.750.000
Replante	m²	$ 96.000	1	15	$ 1.440.000
Adición de sustrato (0,05m3)	m²	$ 7.700	1	150	$ 1.155.000
SUB TOTAL					$ 186.245.000
Casa de la participación de la Localidad de Bosa					
Verificaciones técnicas y estudio estructural	Glo	$ 3.500.000	1	1	$ 3.500.000
Diseños	m²	$ 36.000	1	120	$ 4.320.000
Instalación jardinería vertical (materiales, equipos, mano de obra,material vegetal)	m²	$ 850.000	1	120	$ 102.000.000
Mantenimiento básico jardín vertical	m²	$ 61.000	5	120	$ 36.600.000
Replante	m²	$ 96.000	1	12	$ 1.152.000
Adición de sustrato (0,05m3)	m²	$ 7.700	1	120	$ 924.000
SUB TOTAL					$ 148.496.000
TOTAL					**$ 334.741.000**

Nota: Los valores unitarios están sujetos a las cantidades, por tal motivo un cambio en las cantidades modificara los valores unitarios presentados en esta propuesta, estos valores unitarios tienen el IVA incluido.

Aguas de Bogotá -2020

BOGOTÁ

Elaborado por: Edwin Andres Osma M.

PIGA

PROPUESTA 1

ESTRUCTURA INTERNA -ALCALDÍA LOCAL DE BOSA





PISO 1

BOGOTÁ

Fuente: Autoría propia

PROPUESTA 1

ESTRUCTURA INTERNA ALCALDÍA LOCAL DE BOSA





PISO 2

BOGOTÁ

Fuente: Autoría propia

Elaborado por: Edwin Andres Osma M.

PROPUESTA 2

JARDÍN DE PISO
ALCALDÍA LOCAL DE BOSA





Fuente: Autoría propia

PROPUESTA 3

ESTRUCTURA PATIO INTERNO - ALBOSA

ANTES



DESPUES



Fuente: Autoría propia

Elaborado por: Edwin Andres Osma M.

PIGA

PIGA

GRACIAS

BOGOTÁ

Elaborado por: Edwin Andres Osma M.